

QUALITA' E SERVIZI SPA

Sede: Via del Colle, 782 - 50041 Calenzano (FI)

Tel. +39 055 8826837 - Fax +39 055 8826210

BANDO DI GARA

LAVORI DI CONSOLIDAMENTO E RIFACIMENTO SOLAIO IN CAPANNONE INDUSTRIALE CON RISANAMENTO E IMPERMEABILIZZAZIONE DELLA PAVIMENTAZIONE

1) OGGETTO DELL'APPALTO

Esecuzione delle opere previste con la determina a contrarre dell'Amministratore Unico del 16.05.2017 relativo ai lavori di "Consolidamento e rifacimento solaio in capannone industriale con risanamento e impermeabilizzazione della pavimentazione".

CIG: **73152585DE**

2) IMPORTO A BASE DI GARA

L'importo complessivo dei lavori compresi nell'appalto posto a base di gara, ammonta ad un totale di € **142.054,48** (€ centoquarantaduemilacinquantaquattro/48) come risulta dal seguente prospetto:

1) Esecuzione lavori	€ 132.914,88
2) Costi per la sicurezza (non soggetti a ribasso)	€ 9.139,60

La categoria prevalente dei è inserita in OG1 ai sensi della normativa vigente.

Il presente bando non vincola la stazione appaltante la quale si riserva a suo insindacabile giudizio di annullare o revocare il bando medesimo, dare corso o meno alle operazioni di gara, aggiudicare o meno l'appalto senza che si costituiscano diritti e risarcimenti di sorta a favore dei partecipanti.

QUALITA' E SERVIZI SPA

Sede: Via del Colle, 782 - 50041 Calenzano (FI)

Tel. +39 055 8826837 - Fax +39 055 8826210

3) PROCEDURA DI AGGIUDICAZIONE:

In considerazione dell'importo inferiore a € 150.000, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. b), la forma di aggiudicazione prescelta è la **PROCEDURA NEGOZIATA** con il criterio del prezzo più basso sull'importo posto a base di gara soggetto a ribasso, con esclusione di offerte in aumento.

Dal ribasso sono esclusi i costi della sicurezza.

Si procederà all'aggiudicazione anche nel caso di una sola offerta valida, purché sia ritenuta congrua e conveniente a insindacabile giudizio della stazione appaltante.

4) REQUISITI DI PARTECIPAZIONE:

È consentita la partecipazione alla gara da parte degli operatori economici e dei soggetti indicati agli artt. 45 e seguenti del D.Lgs. 50/2016 in possesso dei seguenti requisiti:

- a) Iscrizione nel Registro delle Imprese tenuto dalla Camera di Commercio, Industria, Artigianato e Agricoltura (C.C.I.A.A.), ovvero, se trattasi di soggetti stabiliti in altri Stati membri dell'Unione Europea, iscrizione nei corrispondenti registri professionali o commerciali dello Stato di residenza, così come previsto dall'art. 83 comma 3, del D.Lgs. 50/2016. Ai sensi dell'art. 37 della Legge n. 122/2010, gli operatori economici aventi sede, residenza o domicilio in Paesi inseriti nelle black list di cui al D.M. 4 maggio 1999 e al D.M. 21 novembre 2001 devono essere in possesso dell'autorizzazione rilasciata ai sensi del D.M. 14 dicembre 2010;
- b) Insussistenza di cause di esclusione di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016;
- c) Possesso dell'attestazione SOA categoria OG1, classifica I. In alternativa deve essere dimostrata l'avvenuta esecuzione di almeno n. 3 (tre) lavori analoghi per tipologia ed importo;
- d) Ottemperanza rispetto alla normativa sulla sicurezza sul lavoro ai sensi degli artt. 16 della Legge Regionale Toscana n. 38/2007 e del D.Lgs. 81/2008 (requisito da attestarsi mediante utilizzo del modello allegato). A tal fine dovrà indicare i nominativi del Responsabile del Servizio di Prevenzione e Protezione (R.S.P.P.), del Responsabile dei Lavoratori per la Sicurezza (R.S.L. o R.L.S.T.) e del medico competente;
- e) Applicazione a favore dei propri lavoratori dipendenti delle condizioni normative e retributive non inferiori a quelle risultanti dai vigenti contratti di lavoro (CCNL) e dagli accordi locali integrativi degli stessi applicabili, alla data dell'offerta, alla categoria e nella località in cui si svolge la fornitura con il preciso obbligo, in caso di aggiudicazione, di rispettare dette condizioni per tutta la durata del contratto (requisito da attestarsi mediante utilizzo del modello allegato);
- f) Avere preso integrale e accurata visione del bando, del Capitolato Speciale d'Appalto e di tutta la documentazione di gara ed accettare tutte le clausole e prescrizioni ivi contenute. In particolare di aver preso visione dei prodotti utilizzati per l'esecuzione dei lavori come indicato negli elaborati progettuali e, comunque, quelli approvati dalla Direzione dei Lavori.

I requisiti di partecipazione devono essere posseduti al momento di presentazione dell'offerta.

5) ESECUZIONE DEI LAVORI:

I lavori dovranno essere eseguiti dall'impresa aggiudicataria.

5) MODALITA' DI PARTECIPAZIONE

Per partecipare alla gara di procedura negoziata è necessario presentare la propria documentazione all'indirizzo dell'Azienda:

Qualità & Servizi S.p.A.
Via del colle 78
50041 Calenzano (Firenze)

QUALITA' E SERVIZI SPA

Sede: Via del Colle, 782 - 50041 Calenzano (FI)

Tel. +39 055 8826837 - Fax +39 055 8826210

6) POSSIBILITA' ACCESSO AI LOCALI PER VISIONARE LE OPERE DA ESEGUIRE

È possibile per i concorrenti di poter prendere visione dei lavori da svolgere nelle giornate di

- Giovedì 29.01 dalle ore 14,30 alle ore 16,30
- Venerdì 30.01 dalle ore 14,30 alle ore 16,30

In tale date saranno disponibili i progettisti dell'opera per le informazioni del caso

7) TERMINE ULTIMO PER PRESENTARE LE OFFERTE

La domanda di partecipazione alla gara deve essere inviata entro e non oltre il giorno **05/02/2018** alle ore **16,30**.

8) CONTENUTO DELLE OFFERTE

Le offerte inviate, a singola voce oppure a corpo secondo l'articolazione indicata nei computi allegati, dovranno evidenziare l'incidenza della manodopera in ogni voce.

La documentazione e le informazioni utili per presentare l'offerta sono contenuti nella cartella "*documenti di progetto*". Le offerte dovranno essere presentate come indicato nel file "*DOC04_Richiesta offerta_ per gara*".

9) DATA SVOLGIMENTO DELLA GARA

Le offerte inviate saranno aperte, in seduta pubblica, il giorno **07/02/2018** alle ore 15:00 presso la sede di Qualità e Servizi SPA posta n via del Colle, 78 - 50041 Calenzano.

Procederà all'apertura delle offerte il RUP: sig. Filippo Bianchi.

10) CRITERIO DI VALUTAZIONE DELLE OFFERTE

Le offerte inviate saranno valutate con il criterio del prezzo più basso.

I ribassi dei concorrenti saranno analizzati con il criterio "media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse, incrementata del quindici per cento" come previsto dal comma 2 lett. C) dell'art. 97 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.

11) NOMINA DEL VINCITORE

Il vincitore della gara sarà informato a mezzo PEC subito dopo l'esito della gara.

I risultati delle valutazioni delle offerte pervenute saranno pubblicati su "Amministrazione trasparente".

12) CAUZIONI E POLIZZE

L'impresa aggiudicataria sarà tenuta al versamento di una cauzione definitiva ai sensi e con le modalità previste dall'art. 103 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.

L'impresa aggiudicataria dovrà stipulare apposita polizza assicurativa per RCT, con massimale non inferiore a €. 500.000,00.

13) PRESENTAZIONE DELLA DOCUMENTAZIONE DA PARTE DEL VINCITORE

La documentazione richiesta dovrà essere presentata entro e non oltre il **05/02/2018** alle ore **16.30**.

QUALITA' E SERVIZI SPA

Sede: Via del Colle, 782 - 50041 Calenzano (FI)

Tel. +39 055 8826837 - Fax +39 055 8826210

14) DATA FIRMA CONTRATTO

In considerazione dell'urgenza dell'opera il vincitore della gara, dopo la presentazione di tutta la documentazione necessaria, dovrà firmare il contratto di assegnazione entro e non oltre **30 giorni dall'aggiudicazione definitiva**.

Al momento della firma dovranno essere prodotti tutti i documenti necessari compresa la fideiussione e le polizze assicurative previste.

15) DATA CONSEGNA AREA DICANTERE

Le aree di cantiere saranno assegnate entro e non oltre **lunedì 03.07.2017 alle ore 12,00**.

16) SUBAPPALTO - DIVIETO DI CESSIONE DEL CONTRATTO

Alla ditta aggiudicataria è proibito cedere o subappaltare senza autorizzazione, totalmente o parzialmente il servizio, pena la risoluzione del contratto.

In tutti i casi si applica quanto previsto dall'art. 105 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.

17) DATA TERMINE DEI LAVORI

I lavori previsti dovranno essere terminati e consegnati entro e non oltre il giorno **venerdì 03.09.2018 alle ore 17,00**.

18) ALTRE INFORMAZIONI:

- a) Tutela dei dati personali (D.Lgs.196/2003): i dati personali forniti dai concorrenti, obbligatori per le finalità connesse alla procedura ristretta e per l'eventuale successiva stipula e gestione del contratto, saranno trattati dall'ente appaltante conformemente alle disposizioni del D.Lgs. 196/2003. Le imprese concorrenti e gli interessati hanno facoltà di esercitare i diritti previsti dall'art. 7 del Decreto stesso.

QUALITA' E SERVIZI SPA

Sede: Via del Colle, 782 - 50041 Calenzano (FI)

Tel. +39 055 8826837 - Fax +39 055 8826210

come confermato dal D.L. 66/2014 convertito in legge 89/2014) del bando di gara e del successivo avviso dell'esito della stessa. Indicativamente le spese di pubblicazione saranno circa €2.000-2.500, suddivisi in misura proporzionale fra i n.6 lotti. Non dovranno essere rimborsate le spese di pubblicazione per i lotti eventualmente andati deserti.

19) DOCUMENTAZIONE

Il presente Bando, il Capitolato speciale di Appalto, la documentazione tecnica di progetto, i computi di progetto e relativi allegati, nonché i fac-simili della modulistica per la partecipazione alla gara, sono disponibili sul sito web della società Qualità e Servizi Spa nella parte inerente "Amministrazione trasparente – Bandi"

20) RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO:

Ai sensi del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i per la presente procedura Qualità e Servizi Spa si avvale della figura del RUP sig. Filippo Bianchi

21) NORMATIVA DI RIFERIMENTO:

D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. e relativa normativa in materia di esecuzione di lavori pubblici oltre alla documentazione di progetto e al capitolato speciale di appalto.

Per eventuali informazioni:

- di carattere tecnico: Progettista Arch. Maranci (tel. 055 883 9941);
Progettista Ing. Iacopozzi (tel. 055/8839735);

- di carattere amministrativo: RUP : Filippo Bianchi (tel. 0558826837);

Calenzano, 12/02/2018

Il Responsabile Unico del Procedimento
Filippo Bianchi